

# Villa Stark hausordnung

Liebe Gäste, wir wünschen Ihnen einen angenehmen und erholsamen Urlaub!  
Im gemeinsamen Interesse aller BewohnerInnen dieses Hauses sowie für ein gemeinschaftliches Miteinander und zur ordnungsgemäßen Behandlung der Liegenschaft bitten wir Sie darum, nachfolgende Hausordnung zu beachten:

## 1. Sauberkeit:

Bei Ihrem kompletten Aufenthalt bleibt die Ferienwohnung in einem sauberen Zustand. Es herrscht striktes Rauchverbot im Haus. Wir bitten Sie, Abfall sorgfältig zu trennen und zu entsorgen. Dafür werden Mülleimer/Säcke bereitgestellt. Sollte eine Verunreinigung entstehen, bitten wir Sie, diese sofort zu entfernen. Die Ferienwohnung ist bei der Abreise besenrein zu verlassen.

## 2. Ruhezeiten:

Wir bitten Sie, öffentliche Ruhezeiten auf dem gesamten Grundstück einzuhalten. In der Zeit von 21:30 – 7:00 Uhr gilt Nachtruhe.

## 3. Haustiere:

Hunde sind auf dem gesamten Grundstück und in der Wohnung erlaubt. Das Unterbringen von Haustieren ist vorab mit dem Vermieter zu klären.

## 4. Internet/WLAN:

WLAN wird in allen Ferienwohnungen bereit gestellt. Alle WLAN-Passwörter sind sichtbar in den Ferienwohnungen angebracht.

## 5. Beschädigungen:

Bitte melden Sie sich sofort bei uns, um den Schaden vor Ihrer Abreise zu dokumentieren. UrlauberInnen haften für Beschädigungen.

## 6. Haftung:

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände der UrlauberInnen.

## 7. Hausrecht:

Unter bestimmten Umständen kann es notwendig sein, dass der Vermieter die Ferienwohnung ohne Wissen der UrlauberInnen betreten muss.

## 8. Parkmöglichkeiten:

Bei An- und Abreise ist das Parken zwecks Ein- und Ausladen direkt am Ferienobjekt möglich. Es gibt für die UrlauberInnen einen zur Verfügung stehenden Parkplatz. Während des Aufenthaltes bitten wir Sie darum, den PKW auf den gekennzeichneten Parkplatz an der Dr.-Wilhelm-Külz-Allee abzustellen. (Laufweg ca. 150 m)

## 9. Gemeinschaftsräume/-flächen:

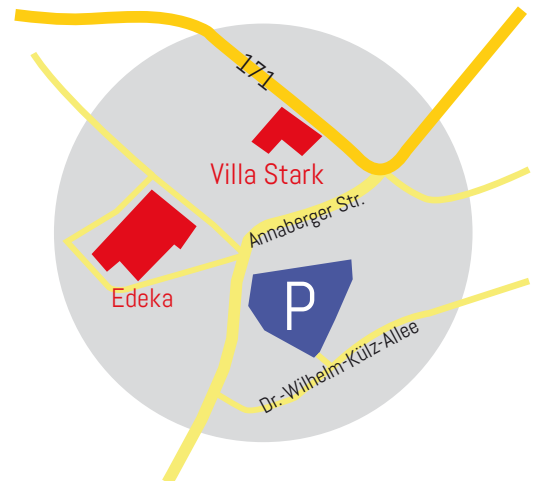
Fitnessraum, Garten, Grill-/Lagerfeuerplatz, Pool und Terrasse können unter Berücksichtigung aller UrlauberInnen genutzt werden. Es wird darum gebeten, Ordnung und Sauberkeit einzuhalten und die Ruhezeit zu beachten.

## 10. Küche:

Das Geschirr und Besteck und diverse Küchengeräte sind pfleglich zu behandeln. Bitte keine Abfälle, Essensreste oder schädliche Flüssigkeiten im Waschbecken entsorgen.

## 11. Bad:

Halten Sie möglichst ein Fenster zum Lüften offen. Das Entsorgen von Hygieneprodukten, Abfällen oder schädlichen Flüssigkeiten in Dusche oder Toilette ist untersagt. Bitte gehen Sie sorgsam mit bereit gelegten Handtüchern oder Reinigungsmitteln um.



Danke und genießen Sie Ihren Aufenthalt!  
Ihre VermieterInnen

# Villa Stark house rules

Dear guests, we wish you a pleasant and relaxing stay!  
In the common interest of all residents of this house as well as for the sake of a community spirit  
and for the proper treatment of the property, we ask you to do so,  
to observe the following house rules:

## 1. cleanliness:

During your entire stay the apartment will be kept in a clean condition. There is a strict smoking ban in the holiday flat. We kindly ask you to separate and dispose of your waste carefully. Garbage cans/bags are provided. If there is any contamination, we ask you to dispose of it immediately. The holiday apartment is to be left broom-clean on departure.

## 2. rest periods:

We ask you to observe public rest periods on the entire property. In the time of 9:30 pm – 7:00 am is the time for night rest.

## 3. pets:

Dogs are allowed on the entire property and in the apartment. The accommodation of pets must be clarified with the landlord in advance.

## 4. internet/WIFI:

WIFI is provided in all apartments. All WIFI passwords are visible in the holiday apartments.

## 5. damages:

Please contact us immediately to document the damage before your departure. Holidaymakers are liable for damages.

## 6. liability:

The landlords are not liable for valuables of the holidaymakers.

## 7. house rules:

Under certain circumstances it may be necessary for the landlord to enter the holiday home without the knowledge of the holidaymakers.

## 8. parking facilities:

On arrival and departure it is possible to park directly at the holiday home for loading and unloading. There is a parking lot available for the holidaymakers. During the stay we kindly ask you to, park the car on the marked parking lot at the Dr.-Wilhelm-Külz-Allee.  
(walking distance approx. 150 m)

## 9. common areas/common rooms:

All areas (fitness room, garden, barbecue/campfire area, pool, terrace) can be used by all holidaymakers. We ask you to keep order and cleanliness and to respect the night rest.

## 10. kitchen:

The kitchen is to be treated with care. This also includes dishes, various kitchen utensils and cutlery. Please do not dispose of any waste, food leftovers or harmful liquids in the sink.

## 11. bathroom:

Keep a window open for ventilation if possible. The disposal of hygiene products, waste or harmful liquids in the shower or toilet is prohibited. Please be careful with any towels or cleaning products provided.



Thank you and enjoy your stay!  
Your landlords